



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)

Ильинка, д. 9, Москва, 109097
Телетайп: 112008 телефакс: 625-08-89

29.05.2009 № 02-03-04/2176

На № _____

Руководителю
Федерального казначейства

Р.Е. Артюхину

ул. Ильинка, 9
Москва, 109097

Уважаемый Роман Евгеньевич!

Департамент бюджетной политики и методологии Министерства финансов Российской Федерации в связи с поступающими запросами о возможности санкционирования кассовых расходов федерального бюджета по оплате договора участия в долевом строительстве и в дополнение к письму Министерства финансов Российской Федерации от 22.04.2009 № 02-03-07/1662 сообщает.

В соответствии с положениями пункта 3 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2004 № 124-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон) уплата по договору участия в долевом строительстве, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов для государственных или муниципальных нужд, производится путем внесения платежей ~~единовременно~~ или в

31 мая 2009

17394/а

установленный указанным договором период, исчисляемый годами, месяцами или неделями.

При этом согласно пункту 2 статьи 12 Закона обязательства участника долевого строительства считаются исполненными с момента уплаты в полном объеме денежных средств в соответствии с договором участия в долевом строительстве и подписания сторонами передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства.

Учитывая вышеизложенное, санкционирование кассовых расходов федерального бюджета по договору участия в долевом строительстве осуществляется на основании представленных в орган Федерального казначейства указанного договора и:

а) формы КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» (форма по ОКУД 0322001), утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 1009 (далее – форма КС-3), на сумму стоимости выполненных работ, указанную в форме КС-3;

б) передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства при оплате в полном объеме денежных средств.

Директор Департамента
бюджетной политики и методологии



А.М. Лавров